



Кому: ООО "СЗ УКЗ № 6 КПД",
450027, Республика Башкортостан,
г. Уфа, Калининский район,
ул. Уфимское шоссе, дом 3, корпус 1,
офис 11А

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08.12.2020

№ 02-RU 03308000-1276Ж-2020

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом № 3 в квартале, ограниченном улицами Орджоникидзе, Вологодской, Интернациональной и Сергея Вострецова в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. I - этап секция Б, В. II - этап секция А.

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-030183-2020 от 07.07.2020	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:030123:474	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:030123	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU-03-3-08-0-00-2020-401 от 22.06.2020, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 12.02.2020, № 164	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ПУ ШТРИХ" Шифр 542-2020-3, 2020	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	I - этап секции Б, В.		
	Общая площадь (кв.м.)	10269,16	Площадь участка (кв.м.) 6216,0
	Объем (куб.м.)	36846,41	в том числе подземной части (куб.м.) 1873,87

Количество этажей (шт.)	18	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	892,88		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир (с учетом лоджий с коэф. 0,5) (кв.м.)		7620,6	
Общее количество квартир (шт.)		141	
В том числе 1-комнатные (шт.)		61	
В том числе 2х-комнатные (шт.)		62	
В том числе 3х-комнатные (шт.)		18	
II - этап секция А.			
Общая площадь (кв.м.)	5942,45	Площадь участка (кв.м.)	6216,0
Объем (куб.м.)	21373,84	в том числе подземной части (куб.м.)	1076,76
Количество этажей (шт.)	18	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	509,88		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир (с учетом лоджий с коэф. 0,5) (кв.м.)		4450,2	
Общее количество квартир (шт.)		79	
В том числе 1-комнатные (шт.)		47	
В том числе 3х-комнатные (шт.)		32	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Республика Башкортостан, г. Уфа, Калининский район, квартал, ограниченный улицами Орджоникидзе, Вологодской, Интернациональной и Сергея Вострецова.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 08.08.2022г.,
в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации. Проект организации строительства.

И.о. начальника отдела
градостроительного контроля и
выдачи разрешений

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

ОТДЕЛ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ
РАЗРЕШЕНИЙ

8 декабря 2020г.

М.П.

(подпись)

С.В. Чикрызов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено

до 08 декабря 2020г.

И.о. начальника отдела

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

С.В. Чикрызов
(расшифровка подписи)

22 декабря 2020г.

М.П.

ОТДЕЛ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ
РАЗРЕШЕНИЙ

Прошнуровано и пронумеровано

2 (960) лист а

И. о. начальника отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ

С.В. Чикрызов

Документ по доверенности

и ордером

Самойлова И.С.

10.12.2020г.

Документ по доверенности

и ордером

Самойлова И.С.

05.12.2020г.